

UMOWA NR/2025

W dniu w Łodzi, pomiędzy **Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**, w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa

1. -
2. -

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi, ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź, posiadającą REGON 017511575, NIP:725-17-13-273, zwanym dalej Zamawiającym
a

zwanej dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1.

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa została zawarta zgodnie z Zarządzeniem nr 51 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23.12.2020 r. w sprawie realizacji, przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad, zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 PLN (netto) oraz wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zmianami).

§1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przeglądów okresowych urządzeń i instalacji wentylacyjnych – klimatyzacyjnych w GDDKiA Oddział w Łodzi Zadanie..... .
2. Wykonanie Przedmiotu umowy obejmuje:
 - a. Wykonanie 2 przeglądów urządzeń i instalacji w terminach określonych w umowie i OPZ;
 - b. Sporządzenie protokołów dla każdego urządzenia, instalacji przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia;
 - c. Dokonanie we współpracy z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego stosownych wpisów w CRO;
 - d. Sporządzenie wykazu urządzeń i instalacji wraz z niezbędnymi danymi wskazanymi w OPZ.
3. Wykaz obiektów Zamawiającego, w których mają być wykonane przeglądy stanowi Załącznik nr 2 do umowy.

§2.

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Przedmiotu umowy w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 21.11.2025 r. przy uwzględnieniu założeń niżej wymienionego harmonogramu:

1. pierwszy przegląd – w ciągu 14 dni po podpisaniu umowy;

2. drugi przegląd w terminie od dnia 20.10.2025 r. do 14.11.2025 r.

§3

SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie i potencjał techniczny do wykonania Przedmiotu umowy, na warunkach określonych w Umowie, OPZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
2. Usługi będące Przedmiotem umowy będą wykonywane przy użyciu materiałów i sprzętu Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane w mieniu Zamawiającego powstałe w związku z realizacją Przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez wszystkie osoby upoważnione przez niego do realizacji Umowy odpowiednich kwalifikacji oraz aktualnych uprawnień wymaganych przepisami prawa w zakresie eksploatacji urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyżej 50 kW zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dn. 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022 r., poz. 1392), oraz posiada uprawnienia kwalifikacyjne SEP energetyczne do 1kV grupa E.
5. Kserokopia dokumentów potwierdzających uprawnienia osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia zostanie przekazana do Zamawiającego w ciągu 7 dni od podpisania umowy.
6. Wykonujący przeglądy ponosi pełną odpowiedzialność za poprawność przygotowania, przeprowadzenia i oceny wyników kontroli.
7. Protokół z przeglądu winien być wykonany po jednym egzemplarzu w formie drukowanej oraz jeden egzemplarz w formie zeskanowanej na płycie CD w formacie PDF obejmujący wszystkie urządzenia, instalacje w danej lokalizacji.

§4.

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu umowy wynosi (...)netto plus podatek VAT co stanowi kwotę brutto słownie:
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w częściach, po każdym wykonanym przeglądzie urządzeń i instalacji, przy czym podstawą do płatności za każdy przegląd będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT. Termin płatności faktury – do 30 dni licząc od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Każdorazowo podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy Protokół Odbioru zatwierdzony przez *Kierownika Rejonu/ Naczelnika Wydziału*.
4. Wykonawca wystawi każdorazowo fakturę z uwzględnieniem następujących danych Zamawiającego:
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź NIP: 725-17-13-273
Faktura zostanie dostarczona na adres Rejonu / Oddziału, którego dotyczy dany przegląd.

5. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w Banku
6. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga aneksu do umowy.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu umowy m.in. koszty dojazdu, sprzętu, materiałów.
8. Wynagrodzenie, poza przypadkami określonymi w umowie, nie będzie zmieniane w toku wykonywania umowy.
9. W przypadku zmiany określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie odpowiednio dostosowana aneksem do niniejszej umowy.

§5.

KARY UMOWNE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy;
 - b) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego do należytego wykonywania umowy nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków;
 - c) Wykonawca nie przekazał w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy kserokopii dokumentów potwierdzających uprawnienia osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia;
 - d) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego części, tj. w takim zakresie w jakim uniemożliwi to Wykonawcy niezakłóconą realizację Umowy;
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa powyżej. W takim wypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Poza przypadkami, o których mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w ust.1, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1.
5. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kar umownych:
 - a) Za każde stwierdzone niewykonanie lub nienależyte wykonanie czynności wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia lub Umowie w wysokości 300 zł;
 - b) W przypadku niedotrzymania któregośkolwiek z terminów określonych w § 2 pkt.1 i 2 Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
6. Kary umowne o których mowa w ust. 5 podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekraczać 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
8. Kary Umowne, o których mowa w niniejszej umowie Wykonawca ma obowiązek zapłacić Zamawiającemu w terminie wskazanym w nocie księgowej wskazującej kwotę naliczonych kar umownych, z zastrzeżeniem postanowień ust. 9 niniejszego paragrafu.
9. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co poprzez podpisanie Umowy wyraża zgodę Wykonawca. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§6.

PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Zamawiający wyznacza do nadzorowania zgodności realizowanego przedmiotu zamówienia w zakresie terminów, prawidłowości i innych wymogów związanych z realizacją umowy:
Pani/Pan..... , telefon:....., adres e-mail:.....
2. Osobą wyznaczoną przez Wykonawcę do realizacji zadania jest:....., telefon: , adres e-mail:
3. Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest do pozostawania w stałym kontakcie telefonicznym, e-mailowym z Zamawiającym.
4. Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być przekazana przez Wykonawcę na piśmie.
5. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.
6. Zmiana telefonów kontaktowych, wskazanych w ust. 2 wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego na co najmniej 3 dni przed dokonaniem każdej z ww. zmian. Zmiana taka nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.

§7.

INTEGRALNE SKŁADNIKI UMOWY

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

1. Opis przedmiotu zamówienia;
2. Wykaz obiektów Zamawiającego;
3. Oferta Wykonawcy z dnia;
4. Klauzula informacyjna.

§8.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy ani praw z nią związanych.
3. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów w zakresie niniejszej umowy jest sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby GDDKiA Oddział w Łodzi.

4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§9.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją przedmiotu Umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej, której treść stanowi integralną część Umowy, oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób.

Zamawiający:

Wykonawca:

ZAŁĄCZNIK do Umowy
Informacje dotyczące przetwarzania danych
osobowych w związku z realizacją umów

Wprowadzenie

Poniższa informacja dotyczy przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją umów zawartych przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad lub Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad (zwanych dalej: „Umowami”)

Informacja dotyczy przetwarzania danych osobowych:

- 1) pracowników i współpracowników Wykonawców, z którymi zawarto Umowy,
- 2) pracowników lub współpracowników Podwykonawców i dalszych Podwykonawców zaangażowanych w realizację tych Umów,
- 3) osób fizycznych, w tym przedsiębiorców, które są stronami Umów.

Dane osobowe pracowników lub współpracowników Wykonawców, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców (Państwa dane osobowe) są przetwarzane wyłącznie w związku z realizacją Umów, w ramach których zostały pozyskane.

Przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”.

Administrator danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (022)3758888, e mail: kancelaria@gddkia.gov.pl.

Inspektor ochrony danych

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl.

Cele i podstawy przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe dotyczące Państwa są przetwarzane:

- 1) w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych wynikającego m.in. z przepisów ustawy o rachunkowości, Prawa zamówień publicznych, ustawy o finansach publicznych, ustawy o drogach publicznych oraz ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (art. 6 ust. 1 lit c RODO),
- 2) w związku z wykonywaniem przez administratora danych zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi na podstawie ustaw wskazanych w pkt 1 (art. 6 ust. 1 lit. e RODO),
- 3) w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora danych, polegających na bezpośrednich kontaktach z pracownikami i współpracownikami Wykonawców, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców związanych z realizacją Umowy (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

Rodzaje przetwarzanych danych

Administrator zbiera i przetwarza następujące rodzaje danych osobowych:

- Imię i nazwisko
- Adres e-mail
- Nr telefonu
- Stanowisko służbowe
- Nazwa i adres pracodawcy, lub innego podmiotu z którym Państwo współpracujecie,
- Opracowywane przez Państwa dokumenty, opinie i stanowiska, które są bezpośrednio związane z realizacją Umowy
- W przypadku organizowania spotkań lub wideokonferencji – Państwa wizerunek oraz wypowiedziane przez Państwa opinie i stanowiska

W ramach realizacji niektórych rodzajów umów Administrator przetwarza również:

- Numer uprawnień zawodowych – dot. m.in. projektantów i kierowników budowy,
- Nr dowodu osobistego/nr paszportu oraz PESEL – jeżeli dane te są zawarte w treści pełnomocnictw,
- doświadczenie zawodowe lub wykształcenie – jeżeli odpowiednie doświadczenie zawodowe lub wykształcenie pracowników jest wymogiem określonym w umowie,
- Nr NIP, nr REGON, nr rachunku bankowego – dotyczy osób fizycznych będących stronami Umów.

Źródło pochodzenia danych

Administrator otrzymuje Państwa dane osobowe bezpośrednio od Państwa albo od Wykonawców, Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców Umowy.

Odbiorcy danych osobowych

Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być w szczególności:

- 1) Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy Umowy,
- 2) Organy administracji publicznej wydające rozstrzygnięcia wymagane do realizacji Umowy,
- 3) podmioty, którym administrator danych powierzył przetwarzanie danych osobowych, np. dostawcy usług IT.

W ramach funkcjonowania systemów teleinformatycznych Administratora Państwa dane osobowe mogą zostać przekazane do państwa trzeciego. Podstawą takiego przekazania są standardowe klauzule umowne (art. 46 ust. 2 lit c RODO). Szczegółowe informacje na temat warunków przekazania Państwa danych osobowych do państw trzecich można udzielić Inspektor Ochrony Danych – kontakt iod@gddkia.gov.pl

Okres przechowywania danych osobowych

Dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji i rozliczenia Umowy, na potrzeby którego dane osobowe zostały zebrane, a następnie przez okres wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2019 r. poz. 553, z późn. zm.) oraz przepisów wydanych na podstawie tej ustawy.

Prawa osób, których dane dotyczą

Przysługują Państwu następujące prawa:

- 1) prawo **dostępu do danych osobowych** i ich sprostowania
Realizując to prawo, możecie Państwo zwrócić się do Administratora z pytaniem m.in. o to czy przetwarza on Państwa dane osobowe, jakie dane osobowe

przetwarza i skąd je pozyskał, a także jaki jest cel przetwarzania, jego podstawa prawna oraz jak długo dane te będą przetwarzane.

W przypadku, gdy przetwarzane dane okażą się nieaktualne, możecie Państwo zwrócić się do Administratora z wnioskiem o ich aktualizację.

2) prawo żądania **ograniczenia przetwarzania** - jeżeli spełnione są przesłanki określone w art. 18 RODO

Ograniczenie przetwarzania danych osobowych powoduje, że Administrator może jedynie przechowywać dane osobowe. Nie może on przekazywać tych danych innym podmiotom, modyfikować ich ani usuwać.

Ograniczanie przetwarzania danych osobowych ma charakter czasowy i trwa do momentu dokonania przez Administratora oceny, czy dane osobowe są prawidłowe, przetwarzane zgodnie z prawem oraz niezbędne do realizacji celu przetwarzania.

Ograniczenie przetwarzania danych osobowych następuje także w przypadku wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych – do czasu rozpatrzenia przez Administratora tego sprzeciwu.

3) prawo żądania **usunięcia danych osobowych** - jeżeli spełnione są przesłanki określone w art. 17 RODO

Żądanie usunięcia danych osobowych realizowane jest m.in. gdy dalsze przetwarzanie danych nie jest już niezbędne do realizacji celu w jakim zostały zebrane lub dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem. Szczegółowe warunki korzystania z tego prawa określa art. 17 RODO.

4) prawo **wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych** – w przypadku, gdy podstawą przetwarzania danych jest realizacja zadań publicznych administratora lub jego prawnie uzasadnionych interesów (art. 6 ust. 1 lit e lub f RODO).

Wniesienie sprzeciwu powoduje zaprzestanie przetwarzania danych osobowych przez Administratora, chyba że wykaże on istnienie ważnych, prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

5) prawo **wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**.

Informacje o dobrowolności lub obowiązku podania danych osobowych

Jeżeli przekazujecie Państwo bezpośrednio do GDDKiA (np. w korespondencji emailowej) inne swoje dane osobowe, nie zawarte w umowie robicie to Państwo dobrowolnie. Jednak jeżeli nie podacie Państwo tych danych może to stanowić istotne utrudnienie w realizacji i rozliczeniu Umowy i może skutkować nałożeniem na Wykonawców kar umownych.

Szanowni Państwo:

1) **nie musicie podpisywać oświadczenia, że zapoznaliście się z treścią niniejszej informacji,**

2) informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych przez GDDKiA zawsze możecie znaleźć na stronie internetowej GDDKiA, pod adresem <https://www.gddkia.gov.pl/pl/a/32805/Informacje-dotyczace-przetwarzania-danych-osobowych>.